

## **Algemene Voorwaarden**

*(Nederlandse tekst)*

### **Algemeen**

De hierbij neergelegde algemene voorwaarden zijn van toepassing op elke overeenkomst of andere rechtsbetrekking tussen Eekhoff CS Notariaat en een wederpartij (hierna te noemen: de Cliënt) waarbij Eekhoff CS Notariaat werkzaamheden verricht of zal verrichten.

### **Goed opdrachtnemer**

Eekhoff CS Notariaat zal bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden, deze werkzaamheden zoveel als mogelijk uitvoeren met in achtneming van de zorg van een goed opdrachtnemer. Ten alle tijde is Eekhoff CS Notariaat gerechtigd om de personen aan te wijzen die de werkzaamheden zullen verrichten. Dit geldt ook in de gevallen waarbij een opdracht is verleend met het oogmerk die door een specifiek persoon te laten uitvoeren.

### **Elektronische communicatiemiddelen**

Indien het geval communicatie tussen de Cliënt en Eekhoff CS Notariaat geschiedt met behulp van elektronische communicatiemiddelen zoals e-mail en andere vormen van dataverkeer, zullen partijen zorg dragen voor standaard virusprotectie. Geen van beide partijen is jegens de andere partij aansprakelijk voor eventuele schade die het gevolg is van de verzending van virussen/of andere onregelmatigheden in de elektronische communicatie, en voor niet of beschadigd ontvangen berichten. De verzending van e-mail en andere vormen van dataverkeer geschiedt ongeëncrypteerd tenzij de Cliënt voor de verzending van enig specifiek bericht uitdrukkelijk heeft verzocht gebruik te maken van encryptiemogelijkheden.

### **Facturering**

Werkzaamheden zullen zoveel mogelijk maandelijks gefactureerd worden overeenkomstig het uurtarief van de bij de uitvoering van de werkzaamheden betrokken personen zoals deze bij Eekhoff CS Notariaat geldt op het moment van de uitvoering van de werkzaamheden.

Kosten die niet in haar tarieven zijn verwerkt zal Eekhoff CS Notariaat doorbelasten aan de Cliënt.

Hieronder kan onder andere (maar niet beperkt tot) worden verstaan: leges, koerierkosten, vertaalkosten, kosten van een beëdigd tolk, vervoerskosten en in het algemeen de kosten van ingeschakelde derden, noodzakelijk geacht voor de door Eekhoff CS Notariaat verleende diensten.

Eekhoff CS Notariaat is gerechtigd om een voorschot aan de Cliënt in rekening te brengen. Eekhoff CS Notariaat zal eerst na ontvangst van het voorschot met de werkzaamheden aanvangen. Bij de laatste factuur van de werkzaamheden waarop de betaling van het voorschot betrekking heeft, zal dit voorschot worden verrekend.

Alle factuurbedragen zullen – voor zover van toepassing – worden verhoogd met het geldende BTW-tarief.

Postbus 1031  
1000 BA Amsterdam

Van Miereveldstraat 13  
Amsterdam

T +31 (0)20 2060 748  
F +31 (0)20 2060 791  
notaris@eekhoffcs.nl

Bankrekening ten name van Derdengelden Eekhoff CS Notariaat: **ABN-AMRO 42.51.88.108**

BTW nummer: NL0225.92.428.B01

Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

### **Nakoming**

Binnen veertien dagen na factuurdatum dient betaling te geschieden door overschrijving van het verschuldigde bedrag op de bank- of girorekening vermeld op de factuur of op een andere door Eekhoff CS Notariaat aan te wijzen rekening. Betaling dient plaats te vinden in EURO. Niet nakoming binnen de gestelde termijn zal leiden tot het in rekening brengen van administratiekosten.

### **Aansprakelijkheid**

Iedere aansprakelijkheid van Eekhoff CS Notariaat, haar werknemers, en partners die voortvloeit uit of verband houdt met een toerekenbare tekortkoming of onrechtmatige daad, of die is gebaseerd op enige andere rechtsgrond (ten onrechte weigering van dienstverlening en hieruit schade is voortgevloeid), is beperkt tot het door de beroepsaansprakelijkheidsverzekeraar van Eekhoff CS Notariaat te dier zake uitgekeerde bedrag.

Als de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat is de (gecumuleerde) aansprakelijkheid voor de totale schade die voortvloeit uit of in verband staat met de overeengekomen werkzaamheden beperkt tot het bedrag dat voor de werkzaamheden in verband waarmee de schade is ontstaan door de Cliënt aan Eekhoff CS Notariaat is betaald. De Cliënt is uitsluitend gerechtigd om voor dit beperkte bedrag Eekhoff CS Notariaat aan te spreken.

Elke aanspraak tot schadevergoeding jegens werknemers, of de bestuurder van de praktijkvennootschap(pen) waarin bepaalde vennoten hun werkzaamheden verrichten, is uitgesloten. Voorzover nodig kunnen genoemde personen zich te allen tijde beroepen op dit ten behoeve van hen bedongen derdenbeding.

### **Andere professionele dienstverleners**

Wanneer Eekhoff CS Notariaat bij de uitvoering van werkzaamheden derden inschakelt die werkzaamheden verrichten die niet behoren tot de werkzaamheden die Eekhoff CS Notariaat doorgaans zelf verricht, aanvaardt zij geen aansprakelijkheid voor schade die een gevolg is van tekortkomingen van deze derden. Indien dergelijke derden werkzaamheden verrichten die doorgaans door Eekhoff CS Notariaat zelf worden verricht, dan is het voorgaande artikel "Aansprakelijkheid" van overeenkomstige toepassing.

### **Beëindiging**

Ieder der partijen kan slechts door opzegging, desgewenst met onmiddellijke ingang, de overeenkomst beëindigen. De Cliënt is gehouden de vergoeding te voldoen voor de tot het moment van beëindiging verrichte werkzaamheden.

### **Varia**

Twaalf maanden nadat de werkzaamheden zijn verricht vervallen alle aanspraken van de Cliënt die betrekking hebben op deze werkzaamheden. Nederlands recht is van toepassing op alle overeenkomsten en rechtsbetrekkingen met Eekhoff CS Notariaat. Alle geschillen tussen de Cliënt en Eekhoff CS Notariaat zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.

Postbus 1031  
1000 BA Amsterdam

Van Miereveldstraat 13  
Amsterdam

T +31 (0)20 2060 748  
F +31 (0)20 2060 791  
notaris@eekhoffcs.nl

Bankrekening ten name van Derdengelden Eekhoff CS Notariaat: **ABN-AMRO 42.51.88.108**

BTW nummer: NL0225.92.428.B01

Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.